



HZZSX0088DBG



Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje

Krajské ředitelství Zlín

Přílucká 213, 760 01 Zlín

Č. j.: HSZL- 1223-3/SPD-2023
Počet stran: 3
Počet příloh: 0

Vyřizuje za PO: por. Ing. David Brzobohatý
Tel.: 950 670 324
E-mail: david.brzobohaty@zlk.izscr.cz

Adresát:
STRAET ARCHITECTS s.r.o.
Na poříčí 1918/11
110 00 Praha 1

Vyřizuje za OOB: nprap. Martin Skřenek
Tel.: 950 685 331
E-mail: martin.skrenek@zlk.izscr.cz

Datum: 4. 5. 2023

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

Bytový dům pro chráněné bydlení, Pavlákova ul., Kroměříž

Místo stavby:

ul. Pavlákova, Kroměříž

k. ú.: Kroměříž, parc. č. 446/1, 2730/9, 2730/10, 2730/11, 2725/4,

Stavebník:

Město Kroměříž, IČO 00287351

Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

Předložená dokumentace:

dokumentace pro vydání společného povolení

vypracoval: Ing. Bořek Nejedlý, ČKAIT 0008842

datum: 12/2022

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje (dále jen „HZS ZLK“) obdržel dne 4. 4. 2023 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS ZLK k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

HZS ZLK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS ZLK vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS ZLK vychází při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

▪ **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Bytový dům pro chráněné bydlení, Pavláková ul., Kroměříž
vypracoval: Ing. Pavel Beran, ČKAIT 1104145
datum: 12/2022

Popis stavby: Projektová dokumentace řeší stavbu jednopodlažního bytového domu se čtyřmi bytovými jednotkami, určeného pro chráněné bydlení s pobytovou sociální službou. Na střeše objektu je navržena fotovoltaická elektrárna.

HZS ZLK posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná v případě objektu *SO 001 Novostavba chráněného bydlení* o stavbu s pátou třídou využití, s jedním nadzemním podlažím, určenou pro méně než 100 osob, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob, která je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie II.

Ostatní objekty *SO 002 Hrubé terénní úpravy*, *SO 101 Oplocení*, část *SO 200 Veřejný vodovod a kanalizace*, *SO 300 Domovní přípojky vodovodu a kanalizace*, *SO 501 Přípojka nízkého napětí*, *SO 502 Přípojka slaboproudých vedení*, část *SO 600 Komunikace a zpevněné plochy* a *SO 700 Čisté terénní úpravy* jsou podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. a), c), e), f), k), l) a m) vyhlášky o kategorizaci staveb stavbami kategorie 0; část objektů *SO 200* a *SO 600* jsou podle ustanovení § 7 odst. 2 písm. c) a d) vyhlášky o kategorizaci staveb stavbami kategorie I.

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu

státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS ZLK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva

HZS ZLK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru, podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o IZS“) a podle stavebního zákona posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS ZLK podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS ZLK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Předložená dokumentace pro společné povolení,
- Zákon o IZS, § 10 odst. 6,
- Vyhláška č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Závěr

HZS ZLK na základě výše uvedených závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Poznámka:

Nedílnou součástí koordinovaného závazného stanoviska je ověřený výtisk požárně bezpečnostního řešení.

plk. Ing. Zbyněk Mikulénka

vedoucí oddělení stavební prevence, kontrolní
činnosti a ZPP

Podepsáno elektronicky.